

Dohoda

o zrušení Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 16.7.2008
uzatvorenej medzi :

Prenajímateľ

Názov : Obec Jakubov
Jakubov č. 191
900 63 Jakubov
Zastúpený: Mgr. Peter Gajdár, starosta obce
IČO: 00 304 816
DIČ : 2020643625
IČ DPH : -
Číslo účtu: 3203827001/5600
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, Malacky
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca

Názov: Slovak Telekom, a. s.
Sídlo: Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
Zastúpený: Viera Máťušová, špecialista nájomnej agendy
splnomocnená na základe platného Podpisového poriadku
Slovak Telekomu, a.s.
IČO: 35 763 469
DIČ: 2020273893
IČ DPH: SK 2020273893
IBAN: SK12 0200 0000 0016 3486 2854
SWIFT/BIC: SUBASKBX
Registrácia: Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným
súdom Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 2081/B
(ďalej len „nájomca“)

(spoločne aj ako „zmluvné strany“)

Čl. I

Predmet dohody

1. Prenajímateľ a nájomca uzatvorili Zmluvu o nájme nebytových priestorov zo dňa 16.7.2008, ktorej predmetom nájmu je nebytový priestor v obci Jakubov 191 (ďalej len „Zmluva“).
2. Zmluvné strany sa dohodli na zrušení Zmluvy, a teda sa dohodli na ukončení nájmu dohodnutého v Zmluve.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva sa ruší ku dňu 31.12.2021 a tento deň sa považuje za posledný deň trvania nájmu (ďalej len „Deň ukončenia“).
4. Nájomca je povinný najneskôr v Deň ukončenia predmet nájmu uvoľniť (vypratať) a vrátiť ho prenajímateľovi v stave v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie. O fyzickom odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu vypracujú zmluvné strany písomný protokol.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky záväzky a nároky vyplývajúce z nájomného vzťahu založeného Zmluvou si vysporiadajú najneskôr do Dňa ukončenia.

Čl. II

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a že táto Zmluva je ich slobodným a vážne mieneným prejavom vôle, je určitý, zrozumiteľný a vykonaný v predpísanej právnej forme bez akejkoľvek tiesne ktorejkoľvek zo zmluvných strán za vzájomne dohodnutých zmluvných podmienok.
2. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami s účinnosťou od 31.12.2021, ak však táto dohoda nenadobudne účinnosť skôr ako dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ustanoveniami zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám.
3. Táto Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Prenajímateľ sa zaväzuje zverejniť túto Zmluvu, resp. zabezpečiť jej zverejnenie, v súlade s ustanoveniami zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám, a to bezodkladne po jej uzavretí a zaslať nájomcovi mailom informáciu o zverejnení zmluvy do 14 dní odo dňa jej zverejnenia.
4. Zmluvné strany si túto Zmluvu prečítali, porozumeli jej a na znak svojej slobodnej vôle a súhlasu s jej obsahom, túto Zmluvu vlastnoručne podpísali.
5. Ak niektoré ustanovenia tejto Zmluvy nie sú celkom alebo sčasti platné alebo účinné alebo neskôr stratia platnosť alebo účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neplatných alebo neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto zmluvy.

6. Táto Zmluva sa podpisuje v štyroch slovenských origináloch, z ktorých každej zmluvnej strane prípadnú dve vyhotovenia.

V Jakubove dňa 27.10.2021

Prenajímateľ :

Obec Jakubov

.....

Mgr. Peter Gajdár

Starosta obce

V Bratislave dňa 21.10.2021

Nájomca :

Slovak Telekom a.s.

.....

Viera Máťušová

špecialista nájomnej agendy